

OBEC KRIVOKLÁT

Stavebný úrad

OBECNÝ ÚRAD KRIVOKLÁT, PSČ 018 52
IČO: 00692506, tel., fax: 042/4492691
e-mail : obec.krivoklat@t-network.sk

č.k.: 180/2024 TS1-20/Bu/1
Vybavuje : Buday /tel.:0902 977750/

Krivoklát, 03.09.2024

Verejná vyhláška Oznámenie o začatí stavebného konania o zmene dokončenej stavby

Dňa 16.08.2023 bola stavebnému úradu obci Krivoklát doručená žiadosť stavebníka: **Radoslav Schvandtner**, bytom Krivoklát 98, PSČ 018 52 o **vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby: „Rodinný dom s.č. 98“ – prístavba, nadstavba a stavebné úpravy zo získaním dvoch bytových jednotiek** na pozemku parc. č. KNC 285 – zastavaná plocha a nádvorie, KNC 286 – zastavaná plocha a nádvorie, KNC 287 – zastavaná plocha a nádvorie, KNC 293/1 – zastavaná plocha a nádvorie, KNC 293/2 – zastavaná plocha a nádvorie a KNC 293/4 – zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Krivoklát, v súlade s notárskou zápisnicou č. N 157/2024, Nz 24817/2024, NCRIs 25520/2024 zo dňa 08.08.2024 napísanou JUDr. Želmírou Pagáčovou. Dňom podania úplnej žiadosti t.j. 21.08.2024 bolo stavebné konanie začaté.

V súlade s ustanovením ust. § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **stavebný úrad** týmto **oznamuje začatie konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon sa oznámenie o začatí konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené na úradnej tabuli obce Krivoklát a zverejnené na web stránke obce v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Vzhľadom na skutočnosť, že konanie sa týka jednoduchej stavby, podmienky jej umiestnenia sú s ohľadom na pomery v území jednoznačné a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a aj od ústneho pojednania**.

Stavebný úrad **upozorňuje**, že účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na SOÚ Pruské, 018 52 Pruské 1 na základe tel. dohovoru s p. Budayom, tel. 0902 977750 alebo e-mail: miroslav.buday@obecpruske.sk a uplatniť svoje **námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** na tunajšom stavebnom úrade obci Krivoklát, 018 52 Krivoklát 77 ; na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



Doručuje sa:

Účastníkom konania: verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

1. OÚ Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
2. Obec Krivoklát, 018 52 Krivoklát 77

Na vedomie:

1. Radoslav Schvandtner, 018 52 Krivoklát 98
2. Justína Prekopová, Pod kastielom 648/48-7, 018 41 Dubnica nad Váhom
3. Ing. Pavol Masár, Školská 96/15, 914 01 Trenčianska Teplá (zodp. projektant, stav. dozor)
4. SOÚ Pruské, 018 52 Pruské 1

Co: spis

Vyvesené dňa **3. 09. 2024**

Pečiatka a podpis

esené dňa

Pečiatka a podpis